

2026年5月25日

条件付き一般競争入札要綱

建築工事に係る一般競争入札を下記のとおり行う。

記

1. 入札に付する事項

- (1) 入札方法
条件付き一般競争入札
- (2) 工事名称
(仮称) フロンティアキッズ市川内装工事 (施設用途; 保育園)
- (3) 発注者
株式会社フューチャーフロンティアーズ
- (4) 工事場所
千葉県市川市市川南二丁目 (京葉ガス市川工場跡地)
- (5) 予定工期
2026年6月15日から2026年8月31日まで
- (6) 予定価格
公表しない
- (7) 最低制限価格
設定しない
- (8) 工事概要
ア 主な工事 内外装工事一式 (建築、電気、設備を含む一式)
イ 規模・構造 RC造 地上 29階建 1階の一部
ウ 延床面積 457.85 m² (138.49坪)

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである

- (1) 建設業法第28条に定める指示、又は営業停止を受けていないこと。
- (2) 発注工事に対応する技術者及び現場代理人等を適切に必要な人員を配置できること。
- (3) 過去10年の間に、当社の保育所の工事を施工した実績があること。
- (4) 経営不振の状態 (会社更生法第17条第1項に基づき更生手続き開始の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続き開始の申し立てをしたとき、手形または小切手が不渡りとなった時等) にないこと。
- (5) 建設業法第3条に規定する建設業の許可を受けている者であること。
- (6) 千葉県内に本店、支店、営業所を有すること。

3. 入札執行及び入札参加申し込みに関する事項

- (1) 入札日時
2026年6月8日 (月) 午前 10時30分
- (2) 入札場所
株式会社フューチャーフロンティアーズ 会議室 (東京都新宿区)
- (3) 入札保証金
免除
- (4) 最低制限価格
設定しない

- (5) 図面、仕様書等の配布
 - ア 配布期間
2026年 5月25日(月)から5月29日(金)までの間、Eメールにて送付。
 - イ 受領の確認
仕様書等を受領した者は速やかに「5.連絡先」の担当者宛にEメールにて返信すること。
- (6) 現場説明会
実施しない
- (7) 設計図書等に関する質問
設計図書、現場及び契約内容に関する質問は書面(指定様式)により提出すること。
なお、質問が無い場合も「質問無し」として提出してください。
 - ア 受付期限
2026年 5月25日(月)から5月29日(金)正午まで
 - イ 提出先
「5.連絡先」に示す場所。
 - ウ 提出方法
書面は必ずEメールにより提出すること。必ず電話にて到着確認を行うこと。また、原本は入札日に持参すること。
 - エ 回答書の送付
逐一回答する。2026年6月1日(月)午後4時を最終として、Eメールにて送付する。
- (8) 入札参加申し込み
この入札に参加を希望する者は、「5.連絡先」の担当者宛にEメールにて、名刺の写しと「入札参加申込書」(様式あり)を送付すること。
 - ア 受付期限
2026年 5月25日(月)から6月3日(水)正午まで
 - イ 連絡先
「5.連絡先」に示す場所。
 - ウ 提出方法
書面はEメールにて送信すること。
 - エ 入札参加
発注者により入札参加資格を有していないと認められた者はこの入札に参加できない。

4. 落札者の決定方法

- (1) 入札者は、定められた日時及び場所に直接持参して割印をした封書にて提出すること。
- (2) 代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること。
- (3) 入札は、2回を限度とする。
 - 入札が不調となった場合、即座に再入札を行う。
 - 入札参加者は、再入札の場合も想定し、札を二つ持参すること。
 - 再入札も不調となった場合は、随意契約によるものとする。
- (4) 落札者の決定にあたっては、予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。
- (5) 落札となるべき価格について同価の入札が2社あった時は、直ちに抽選を行い落札者を決定するものである。
- (6) 入札に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって契約金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者である

か、免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。(契約時の消費税率とする)

- (7) 入札参加申し込みを行った後に、入札を辞退する場合は「5.連絡先」に示す場所に入札辞退届を提出しなければならない。

5. 連絡先

〒140-0011

東京都品川区東大井 5-6-13 CC BLDG 東大井 1F

合同会社 森田久雄建築計画

担当；森田久雄

電話；090-2527-0178

Eメール；morita@maoarc.com

(様式-1)

入札参加申込書

2026年 月 日

株式会社フューチャーフロンティアーズ
代表取締役 橋本 恵理 殿

(申請者)

住 所

会 社 名

代 表 者

印

氏 名

電話番号

担 当 者

2026年 5月 25日に内容を告知されました「(仮称) フロンティアキッズ市川内装工事」の入札に参加いたしたく、申請致します。

なお、当該入札に係る契約を締結する能力を有しないものでないこと、以下の事項及び添付書類の内容については、事実と相違ない事を誓約いたします。

フロンティアキッズ保育園の工事实績

施設名	工事期間

添付書類

- (1) 建設業の許可証明書の写し